

Rue du Geste Utile

Rue des Énergies

Rue des Lagunes

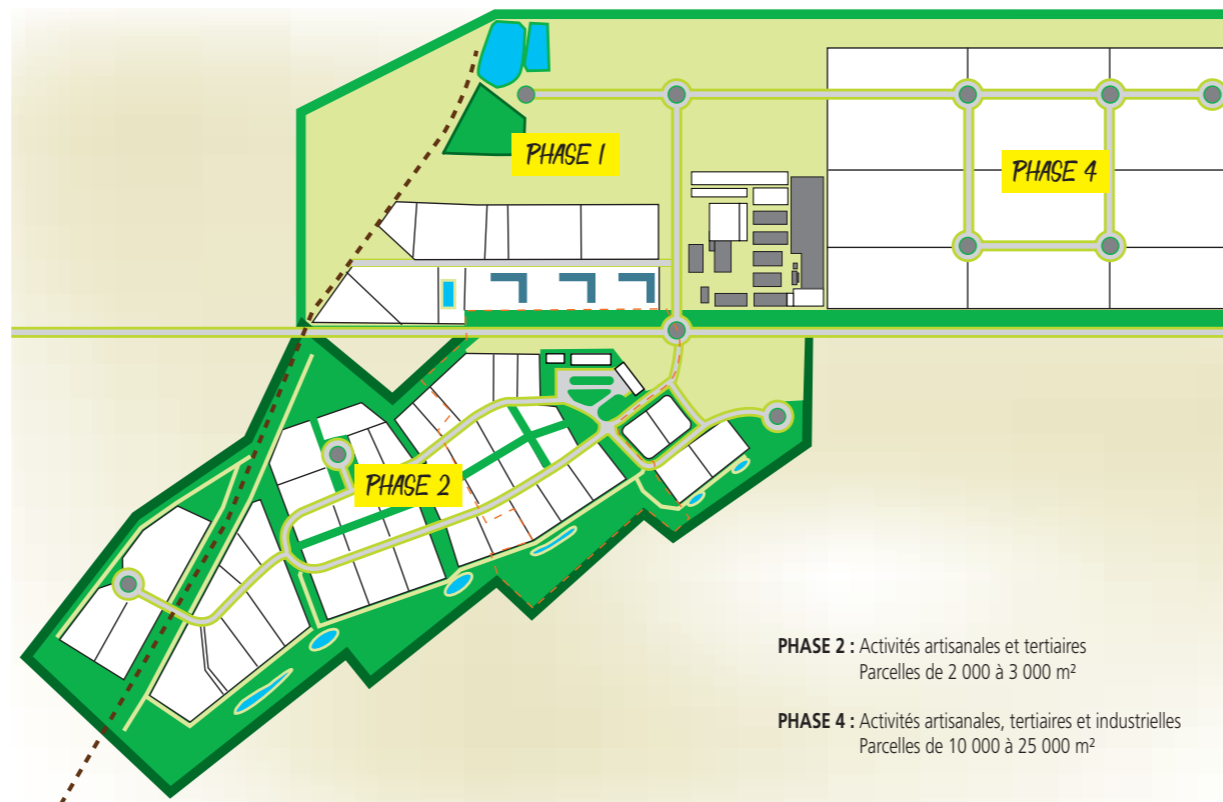
Rue de la Biodiversité

Rue du Val Joly

Rue de l'Eco Défi



Un parc imaginé
pour votre
développement ...



ISO 14001 : Norme internationale de management de la qualité environnementale EMAS : Règlement européen de management de la qualité environnementale (Eco-Management and Auditing Scheme)



LE PARC ENVIRONNEMENTAL D'ACTIVITÉS DE GROS JACQUES



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
BRESLE MARITIME

12 Avenue Jacques Anquetil - BP 85 - 76260 EU
Tél. : +33 (0)2 27 28 20 87 - Fax : +33 (0)2 35 50 92 29
comdecom.interreg.gj@wanadoo.fr



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
BRESLE MARITIME

Réalisation : nord-image.com

Un positionnement *stratégique* unique

Aux Portes de l'Europe du Nord, au cœur des échanges économiques, bénéficiez de nombreux réseaux de communication. Véritable carrefour entre terre et mer, profitez d'un potentiel de développement pérenne. Vous rayonnez vers l'ensemble des pôles nationaux et internationaux, du monde des affaires.



DESSERTES :

Routières : A16, A28, A29
Ferroviaire : Ligne Paris / Tréport
Gares Abbeville, Dieppe
Rouen, Amiens
TGV Haute Picardie
Maritime : Angleterre - Dieppe
Aériennes : Aérodrome cat. D à proximité
Aéroport Beauvais Tillé
Aéroport de Roissy

Un bassin d'emplois attractif

A votre disposition, des organismes de formation et un savoir faire au sein d'un bassin poly-industriel. Artisans, PME et industries se côtoient, autour de la mécanique, la fonderie, l'électronique, sans oublier la proximité avec le premier pôle mondial de fabrication de flaconnage de parfumerie de luxe.



Un environnement *certifié* de qualité

Distinguez vous en choisissant un environnement certifié ISO 14001 et enregistré EMAS pour la gestion, l'aménagement, l'accueil et le suivi des entreprises en phase d'aménagement. Vous bénéficiez d'un équipement de qualité, pour vous développer durablement. Votre propre démarche de certification environnementale se trouve facilitée.



Installez vous au sein d'un parc environnemental d'activités du Gros Jacques

Beaucoup d'atouts pour vous aider à mener à bien votre projet

Terrains viabilisés disponibles immédiatement



Vous implanter sur le parc, vous aide à valoriser votre image environnementale.

Un cadre de travail et de vie *exceptionnel*

Goutez la différence au sein d'un parc où il fait bon vivre. Harmonie, perception visuelle de qualité, préservation des constructions, écrans végétaux naturels, modernité, propreté : telle est l'image de notre parc. Profitez d'un lieu d'activité économique, mais aussi lieu de détente ou de loisirs. Vous évoluez dans un cadre de vie agréable, au cœur d'un parc arboré, pourvu de cheminements piétons, haies bocagères, et autres espaces libres paysagers. La qualité de l'environnement devient synonyme de bien-être. Vos salariés bénéficient de bonnes conditions de travail, engendrant une meilleure productivité.



Des *aménagements* pertinents

Ouvert sur le futur, le parc s'inscrit dans une perspective de développement durable. Eclairage public, espaces verts, voirie, réseaux, gestion des eaux... vous bénéficiez d'aménagements innovants de qualité. Vous bénéficiez d'aménagements innovants de qualité. Pour votre bien être, la qualité paysagère, le développement naturel de la faune et de la flore, la création d'écrans naturels contre le bruit, les vents, la protection contre les pollutions, sont autant d'atouts, qui reflètent un projet cohérent, maîtrisé.



Un *développement* en phases raisonnées.

Différentes phases de concertation sont nécessaires pour associer raison et efficacité économique. La cadence des opérations d'extension du parc est adaptée aux besoins. Une gestion ciblée des acquisitions des terrains permet de respecter les équilibres locaux afin de préserver et valoriser le patrimoine existant.

Croissance économique et respect de *l'environnement*

Conjuguez économie et écologie. La croissance et l'expansion de votre entreprise et du Parc se basent sur un futur respectueux de l'environnement. En tant que nouvel investisseur, participez à un développement économique durable, avec un potentiel d'essor très important !



Pépinière d'entreprises *spécialisées* dans les *Energies Renouvelables*

Le bâtiment de démarche HQE s'inscrit dans notre démarche environnementale. Il propose à la location un équipement immobilier au service de jeunes entreprises, pour les aider à se développer, avant qu'elles ne prennent leur envol.

